



Pressemitteilung  
Nr. 54 vom 16. März 2021

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg  
Anstalt des öffentlichen Rechts  
Steinstraße 104-106  
14480 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de  
Telefon: 0331 8173-1753 / -1750  
Telefax: 030 9028-4091

**Zahl der genehmigten Wohnungen in Brandenburg um knapp 10 Prozent zurückgegangen**

13 303 genehmigte Wohnungen haben die Bauaufsichtsbehörden des Landes Brandenburg 2020 an das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg gemeldet. Das sind 9,6 Prozent weniger als im Jahr zuvor. Die im Vorjahresvergleich negative Entwicklung zog sich durch das gesamte Berichtsjahr.

Neu gebaut werden 12 097 der genehmigten Wohnungen; 9,5 Prozent weniger als 2019. In neu gebauten Mehrfamilienhäusern sollen 5 277 Wohnungen entstehen (Vorjahr: 6 738). 6 593 Neubauwohnungen wurden in Ein- und Zweifamilienhäusern genehmigt; 1,8 Prozent mehr als im Vorjahr. Durch geplante Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden, z.B. Dachgeschossausbauten oder Nutzungsänderungen werden dem Wohnungsmarkt weitere 1 206 Wohnungen zur Verfügung stehen; 10,9 Prozent weniger als 2019.

Insgesamt wurden 9 342 Bauanträge im Wohn- und Nichtwohnbau genehmigt; 1,5 Prozent weniger als im Vorjahr. Die veranschlagten Kosten dieser Bauvorhaben betragen 3,7 Mrd. EUR; 1,7 Prozent weniger als 2019. Für den Neubau gewerblicher Bauten mit einer Nutzfläche von 1 087 130 m<sup>2</sup> wurden 822 Genehmigungen (Vorjahr: 875) erteilt.

**Baugenehmigungen im Land Brandenburg von Januar bis September 2019**

Land /Kreis	Gemeldete genehmigte Wohnungen			
	insgesamt		Neubau	
	Januar–Dezember		Januar–Dezember	
	2020	2019	2020	2019
Land Brandenburg	13 303	14 723	12 097	13 369
Brandenburg an der Havel	456	493	448	365
Cottbus	271	369	228	317
Frankfurt (Oder)	372	335	174	275
Potsdam	1 104	1 262	1 100	1 216
Barnim	882	1 275	869	1 203
Dahme-Spreewald	1 569	2 109	1 470	2 021
Elbe-Elster	208	208	171	148
Havelland	1 286	1 464	1 173	1 291
Märkisch-Oderland	1 447	1 046	1 278	956
Oberhavel	1 189	1 282	1 113	1 217
Oberspreewald-Lausitz	177	335	167	286
Oder-Spree	979	744	840	727
Ostprignitz-Ruppin	434	316	399	298
Potsdam-Mittelmark	1 083	1 577	994	1 493
Prignitz	191	122	144	109
Spree-Neiße	243	304	219	301
Teltow-Fläming	1 070	1 098	1 002	835
Uckermark	342	384	308	311

Über das Datenangebot der **Bautätigkeitsstatistik** informiert:  
**Amt für Statistik Berlin-Brandenburg**





Nr. 54 vom 16. März 2021  
Seite 2 von 2

**Telefon:** 030 9021-3843, -3355 **Fax:** 030 9028-4014  
**E-Mail:** [Bau@statistik-bbb.de](mailto:Bau@statistik-bbb.de)